



COMUNE DI NOVARA

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N. 307

OGGETTO:

Legge 19/03/1993 – Aggiornamento importi dei diritti di segreteria relativi ad atti e procedure edilizie-urbanistiche.

L'anno duemilanove, il mese di NOVEMBRE, il giorno VENTICINQUE, alle ore 9.30 nella sala delle adunanze del Palazzo Civico, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede il Sindaco, GIORDANO Avv. Massimo

Dei seguenti componenti la Giunta Comunale in carica:

GIORDANO Avv. Massimo	Sindaco
MOSCATELLI Prof.ssa Silvana	Vice Sindaco
ANDRETTA Dr. Daniele	Assessore
COLOMBO Sig. Teresio	“
CONTALDO Prof. Massimo Luigi	“
DEBIAGGI Arch. Paolo	“
FRANZINELLI Sig. Mauro	“
GILARDONI Dr. Davide	“
GIULIANO Sig. Raimondo	“
MARNATI Sig. Matteo	“
MURANTE Sig. Gerardo	“
PEPE Ing. Paolo	“
PESSARELLI Dr. Giancarlo	“
RIZZO Dott. Giovanni	“

Risultano assenti:

ANDRETTA, DEBIAGGI, FRANZINELLI, GIULIANO, PEPE.

Partecipa il Segretario Generale, Dr. Sergio Albenga.
È presente il Direttore Generale, Dr. Natalino Bertinotti.

N. 307

OGGETTO: LEGGE 19/03/1993 – AGGIORNAMENTO IMPORTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA RELATIVI AD ATTI E PROCEDURE EDILIZIE-URBANISTICHE.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- **allo stato attuale**, gli importi relativi ai diritti di segreteria applicabili alle procedure ed atti edilizi/urbanistici (certificati di destinazione urbanistica, autorizzazioni, certificazioni ed attestazioni, concessioni edilizie e notificazioni amministrative a carico del richiedente), così come istituiti dall'art. 16, comma 10, del **D.L. 17/03/1992 n. 233** "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale per il 1992" sono stabiliti dalla **deliberazione di Giunta Comunale n. 777 del 08.04.1992**;
- con l'art. 10 (Disposizioni fiscali e tariffarie), comma 10, del **D.L. 18.01.1993 n. 8** convertito in **Legge 19/03/1993 n. 68** "Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica" sono stati istituiti e modificati i diritti di segreteria sui seguenti atti:
 - a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985 n. 47 e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982 n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 1982 n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - c) autorizzazione per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria, di cui all'art. 31, primo comma, lettera b) della Legge 05.08.1978 n. 457 da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 05 agosto 1978 n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
 - g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000
- che la lettera c) dell'art. succitato è stata in seguito sostituita con l'art. 19 della **Legge 23.12.1996 n. 662** "Misure di razionalizzazione della finanza pubblica" come segue:

"c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione della barriera architettoniche, da un valore minimo di L. 50.000 ad un valore massimo di L. 150.000. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati"

e successivamente è stata modificata con la **Legge 30.12.2004 n. 311** "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato" (Legge Finanziaria 2005) che all'art. 50 ha aggiornato l'importo dei diritti di segreteria stabilendo un nuovo importo minimo da ex L. 50.000/Euro 25,82 a Euro 51,65 e massimo da ex L. 150.000/Euro 77,47 a Euro 516,46;

Ritenuto, tenuto conto del lasso di tempo intercorso dalla precedente deliberazione, di procedere ad un aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria in considerazione dell'introduzione della Moneta Unica Europea e dell'entrata in vigore del D.P.R. 06/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" che ha modificato le procedure di assenso ai lavori da parte dei Comuni (Permesso di Costruire e Denuncia di Inizio Attività), allineando altresì gli importi dei diritti di segreteria ai valori medi vigenti nei Comuni capoluogo di Provincia del Piemonte nel rispetto delle quantità minime e massime stabilite dalla Legge n. 68 del 19/03/1993 e ss.mm. e ii.;

Vista la tabella redatta dal Dirigente del Servizio Gestione e Sviluppo del Territorio – Attività Imprese – Edilizia Privata, con la quale vengono proposti gli importi in aggiornamento dei diritti di segreteria di cui trattasi;

Ritenuto di accogliere la summenzionata proposta e di approvare quindi i nuovi importi dei diritti di segreteria applicabili alle procedure ed atti edilizi/urbanistici, previa revoca della Deliberazione di Giunta Comunale n. 777 del 08.04.1992;

Visto:

- la Legge 19/03/1993 n. 68;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 777 del 08.04.1992;
- la Legge 23.12.1996 n. 662;
- la Legge 30.12.2004 n. 311;

Visto il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/00, dal:

- Dirigente del Servizio Gestione Sviluppo del Territorio - Attività Imprese - Edilizia Privata;
- Dirigente del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

di aggiornare, per le motivazioni meglio descritte in premessa, i valori unitari dei diritti di segreteria da applicare per il rilascio degli atti di cui alla Legge n. 68 del 19/03/1993 ss.mm. e ii. così come riportati nell'allegata tabella che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 1) di stabilire che i nuovi importi per diritti di segreteria abbiano decorrenza a partire dal 01 gennaio 2010;
- 2) di revocare, per le motivazioni indicate in premessa, la propria deliberazione n. 777 del 08.04.1992, con la quale erano stati stabiliti gli importi relativi ai diritti di segreteria applicabili alle procedure ed atti edilizi/urbanistici così come istituiti dall'art. 16, comma 10 del D.L. 17/03/1992 n. 233.

Con successiva votazione, a voti unanimi, la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/00.

Letto, approvato e sottoscritto.

	Tipo di atto/attività/procedura	Attuali (Del. G.C. n. 777/1992)	Previsti dalla normativa (L. n. 68/1993)		Proposta
			minimo	massimo	
a)	Certificati destinazione urbanistica	€ 5,68 **	€ 5,16	€ 51,65	€ 40,00
b)	Autorizzazioni edilizie (insegne, targhe, tende etc.) previste dall'Appendice 1 del vigente Regolamento Edilizio	A) Insegne € 15,49 fino a 3 + € 5.16 per ognuna oltre le 3	€ 5,16	€ 51,65	€ 25,00
		B) Targhe € 5,16			€ 10,00
		C) Cartelli e cartelloni € 15,49			€ 16,00
		D) Freccette segnaletiche € 15,49			€ 16,00
		E) Apparecchi illuminazione privata € 15,49			€ 16,00
		F) Tende € 5,16			€ 16,00
		G) Distributori automatici € 15,49			€ 16,00
		H) Attrezz. Pubbliche ed accessori alle reti € 15,49			€ 16,00
		I) Elementi e casi particolari non rientranti nelle precedenti categorie € 15,49			€ 16,00
c)*	Denunce di inizio attività	Non onerosa € 51,65	€ 55,60	€ 555,99	€ 60,00
		Onerosa da € 51,65 a € 516,46 in base alle dimensioni dell'ampliamento			da € 60,00 ad € 555,99 5% dell'importo del contributo di costruzione da un minimo di € 60,00 al massimo di € 555,99
d)	autorizzazione per l'attuazione di Piani di Recupero	Non previsto	€ 5,16	€ 51,65	€ 50,00
e)	autorizzazione per la lottizzazione di aree (ora PEC)	Non previsto	€ 5,16	€ 51,65	€ 50,00
f)	certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia	Agibilità € 5,68 **	€ 5,16	€ 51,65	€ 50,00
		Altre certificazioni (demolizioni, Iva, sub-delega, ecc.) € 5,68 **			€ 35,00
g)	permessi di costruire	Volture, rinnovi e proroghe da € 5.16 a € 15,49 (Permessi non onerosi in genere)	€ 15,49	€ 516,46	€ 60,00
		Cambio destinazione d'uso da € 15,49 + € 0,05 ogni mq. oltre i primi 500 mq.			da € 100,00 ad € 516,46
		Edifici residenziali da € 15,49 a € 516,46 in base alla volumetria da realizzare			5% dell'importo del contributo di costruzione da un minimo di € 100,00 al massimo di € 516,46
		Edifici con altre destinazioni da € 15,49 a € 516,46 in base alla superficie da realizzare			

* Gli importi di cui alla lettera C) sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati

**IL PRESIDENTE
GIORDANO**

**IL SEGRETARIO GENERALE
ALBENGA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

- 1) ai sensi dell'art. 124, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune oggi: **01/12/2009** e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi sino al **15/12/2009**
- 2) viene comunicata ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, con elenco N.: **84**

**IL SEGRETARIO GENERALE
ALBENGA**

ag/

La presente deliberazione, posta in pubblicazione all'Albo Pretorio per il periodo suindicato è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il _____.

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è stata dichiarata
immediatamente esecutiva

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dietro relazione del Messo Comunale si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal _____ al _____ senza opposizioni o reclami.

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme,

Novara, _____

IL SEGRETARIO GENERALE